

Jobsite

Jouw uitdaging

Als Planontwikkelaar ben jij dé kartrekker tijdens de gehele ontwerpfase van onze prachtige bouwprojecten. Word jij enthousiast van de beste overgang van idee naar uitvoering? Lees dan zeker verder!

Wat ga je doen

Je bent als planontwikkelaar de kartrekker tijdens de gehele ontwerpfase van al onze mooie en uiteenlopende bouwprojecten. Je bent verantwoordelijk voor de uitwerking van het ontwerp, vergunningen, bestek en tekeningen. Natuurlijk denk je hierbij aan het budget, de uitvoerbaarheid, de kwaliteit en of alles gereed is binnen de geplande tijd. Je stelt plantoetsen op, maakt risicoanalyses en je bent betrokken bij het maken van selecties en presentaties. Door binnen en buiten je vakgebied met veel energie en inhoudelijke creativiteit naar projectuitdagingen te kijken, maak je projecten haalbaar en waar. Dit alles doe je samen met jouw enthousiaste collega's, waarbij jij het proces overziet.

Door jouw optimale projectbeheersing heb je constant inzicht in de technische maakbaarheid en de financiële haalbaarheid van een project. Zo elimineer je de faalkosten en risico's en zorg je voor het afsluiten van de juiste overeenkomsten. Ook schakel je veel met externe stakeholders zoals opdrachtgevers, adviseurs, overheden en onderaannemers.

Een greep uit jouw werkzaamheden:

- Onze projecten mogelijk- en waarmaken;
- Het aansturen van de ontwerpfase;
- Het maken van plantoetsen en risicoanalyses;
- Bewaken van het budget en de risico's;
- Schakelen met interne en externe stakeholders.

Je komt terecht in een toegewijd team bestaande uit 20 collega's van de afdelingen calculatie, bedrijfsbureau, kopersadvies, inkoop en planontwikkeling. Naast mooie projecten en uitgebreide ontwikkelingsmogelijkheden kom je ook terecht in een team waar gezelligheid en humor thuishoort. Zo sluiten we de week af met elkaar tijdens een gezellige borrel en hebben we regelmatig personeelsuitjes waar je enthousiast mee aan kunt doen!

Wat breng je mee

- Creativiteit en tomeloze energie;
- Een afgeronde wo/hbo opleiding richting Bouwkunde of Techniek;
- Minimaal 5 jaar ervaring bij een uitvoerend bouwbedrijf als planontwikkelaar.
- Je bent analytisch sterk, hebt een commerciële instelling en bent iemand die graag het voortouw neemt.

Wat jij van ons krijgt

- 13x per jaar een aantrekkelijk salaris passend bij jouw kennis en ervaring;
- Goed pakket arbeidsvoorwaarden volgens cao Bouw & Infra, 30 vakantiedagen, individueel budget waarvan je ook extra vrije dagen (13) kunt opnemen én een uitstekend pensioen;
- Professionele werkomgeving met de leukste collega's, de mooiste bouwprojecten en volop ontwikkelingsmogelijkheden passend bij jouw niveau;
- Veel afwisseling en vrijheid in je functie met veel verantwoordelijkheid en zelfstandigheid.

Minimaal 32 uur per week om te werken. Ben je fulltime beschikbaar? Ook prima!

Over Ballast Nedam West

Ballast Nedam West realiseert uitdagende projecten in de woning- en utiliteitsbouw. Samen werken wij aan kleine én grote projecten die allemaal één ding gemeen hebben: ze zijn uniek, elk op hun eigen manier complex en alleen mogelijk door grenzen te verleggen. Vanuit ons mooie kantoor in Capelle a/d IJssel maken wij dit waar met een team van circa 100 enthousiaste medewerkers.

We richten ons op vier thema's in het bijzonder om toekomstbestendig te blijven: veiligheid, duurzaamheid, digitalisering & innovatie en maatschappelijk verantwoord ondernemen. Op het gebied van veiligheid pakken we onze verantwoordelijkheid en zorgen we ervoor dat onze collega's iedere dag veilig thuiskomen. We maken onze bouwplaatsen en onze projecten zo duurzaam mogelijk. We werken met state-of-the-art BIM-modellen en we hebben oog voor de wereld om ons heen, waarin we voor elkaar en voor onze omgeving zorgen. Ballast Nedam West is een organisatie met een grote diversiteit in mensen. Er is een mooie mix van ervaren oudgedienden en

Titel:

Planontwikkelaar

Vakgebied:

Bouw, Design & Engineering

Standplaats:

Capelle aan den IJssel

Type vacature:

Vast

Organisatie onderdeel:

Ballast Nedam West

Recruiter:

Mara de Jonge van Berkel

enthousiaste nieuwe collega's. Het team beschrijft de cultuur als een 'thuisgevoel': samen dragen zij een groot verantwoordelijkheidsgevoel om de belangen van de opdrachtgever te behartigen.

Jouw toekomstige collega's zijn vooruitstrevende denkers en leergierige doorzetters die graag buiten de lijntjes kleuren. We geloven in de kracht van onze collega's en kijken juist naar dat wat hen succesvol maakt. Dit doen we door samen jouw talenten en ambities in kaart te brengen en jouw stip op de horizon te bepalen. Door te investeren in opleidingen en trainingen inspireren we je om de beste versie van jezelf te zijn. Zo maak we niet alleen jouw ambities waar, maar ook die van onze organisatie. Want alleen samen bereiken we de mooiste successen!

Wij kijken uit naar jouw reactie!

Interesse in deze uitdaging als planontwikkelaar? Solliciteer dan vandaag nog! Wees er snel bij, want de vacature sluit zodra we de juiste kandidaat hebben gevonden. Heb je nog vragen over de functie, dan kan je contact opnemen met Mara de Jonge, Corporate Recruiter via m.de.jonge@ballast-nedam.nl of bel/app naar 06-43436876.

Deze vacature is bedoeld voor personen die rechtstreeks bij Ballast Nedam West willen solliciteren. Voor specifieke vacatures werken wij samen met de door ons geselecteerde wervingspartners. Aan kandidaten die ongevraagd worden voorgesteld, kunnen geen rechten worden ontleend.