

Facilitair Coördinator Jobboards

Titel:
Facilitair Coördinator

Vakgebied:
Facilitair

Standplaats:
Nieuwegein

Type vacature:
Vast

Organisatie onderdeel:
Ballast Nedam Asset Management

Recruiter:
Nino Steenbergen

Maak het verschil in een dynamische omgeving waar jouw organisatietalent, mensenkennis en oog voor detail samenkomen. Zorg voor een soepel draaiend gebouw, werk aan innovatieve projecten en ontwikkel jezelf binnen een uitdagende facilitaire rol met volop groeikansen!

Jouw uitdaging

Als Facilitair Coördinator zorg jij ervoor dat alles binnen 'jouw' gebouw op rolletjes loopt. Dit kan een van de prestigieuze utiliteitsgebouwen zijn die wij vanuit Asset Management beheren, maar ook een van onze prachtige kantoorpanden. Jij kent jouw locatie als geen ander en bent dé expert op facilitair gebied.

In nauwe samenwerking met de Facilitair Manager houd je het overzicht en zorg je voor een vlekkeloze uitvoering van de dagelijkse werkzaamheden. Je stelt administratieve en financiële rapportages op, levert managementinformatie aan en onderhoudt contacten met zowel klanten als leveranciers. Afhankelijk van jouw werklocatie stuur je de frontoffice, handymans en logistieke teams functioneel aan. Daarnaast werk je aan diverse projecten, bijvoorbeeld op het gebied van verduurzaming of kostenbesparing. Dit alles binnen een dynamische omgeving die volgens de ISO-managementsystematiek opereert.

Deze rol past perfect bij jou als je sociaal vaardig bent en moeiteloos schakelt tussen verschillende niveaus. Samenwerken met collega's, stakeholders, leveranciers en opdrachtgevers geeft je energie. Je kunt met vrijwel iedereen goed overweg en bent niet bang om vragen te stellen of met nieuwe ideeën te komen. Plannen, organiseren en het overzicht behouden zijn jouw sterke punten. Daarnaast heb je een brede interesse in Facility Management en de ambitie om je verder te ontwikkelen. Wij bieden je hier volop mogelijkheden voor!

Wat krijg je van ons?

- Een salaris tussen € 3.000,- en € 4.000,- per vier weken (€ 3.250,- en € 4.333,- per maand), afhankelijk van jouw werkervaring;
- Een fijne werksfeer met aandacht voor teamspirit en zowel vakinhoudelijke als persoonlijke ontwikkeling;
- Een goed pakket arbeidsvoorwaarden volgens cao Bouw & Infra, 30 vakantiedagen, individueel budget waarvan je ook vrije dagen (max 10) kunt kopen en een uitstekend pensioen;
- De vrijheid om zelfstandig te kunnen werken en tegelijk genoeg kaders om je houvast te bieden.

Wat breng je mee?

- Je hebt een hbo-diploma op het gebied van Facilitair Management, Hotelschool of vergelijkbaar;
- Je hebt een aantal jaar werkervaring in een vergelijkbare rol;
- Je bent sociaal, communicatief sterk, punctueel en assertief;
- De drive om je te ontwikkelen in jouw vakgebied.

Over ons

Ballast Nedam Asset Management focust zich op het onderhoud en de totale exploitatie van integrale projecten vanuit een regieverantwoordelijkheid, onder andere voor het gevangeniscomplex. Vanuit een exploitatie- en onderhoudsperspectief kijken zij vanaf de beginfase mee naar het ontwerp van een gebouw. Hierin pakken zij de rol als regieverantwoordelijke, waardoor zij nauwkeurig kunnen inschatten wat nodig is tijdens de exploitatiefase. Deze rol is tijdens het hele proces handig: van het indelen van een gebouw tot de inkoop van producten en het aantrekken van juiste partners. Soms duurt de exploitatiefase wel dertig jaar! Daarnaast is Ballast Nedam Asset Management verantwoordelijk voor de eigen huisvesting van alle Ballast Nedam kantoorpanden in Nederland.

Op dit moment heeft Ballast Nedam Asset Management naast alle eigen huisvesting vier PPS projecten in beheer. Dit zijn de Kromhoutkazerne (Utrecht), Belastingkantoor de Knoop (Utrecht), Pi2 (Zaanstad), DC16 (Rotterdam).

Ballast Nedam Asset Management is er trots op dat zij in 2022 de eerste plaats en in 2024 de tweede plaats heeft behaald in het Provider Performance onderzoek van de Hospitality Group.

Wij kijken uit naar jouw reactie!

Interesse in deze uitdaging als Facilitair Coördinator? Solliciteer dan vandaag nog! Wees er snel bij, want de vacature sluit zodra we de juiste kandidaat hebben gevonden. Heb je nog vragen over

de functie, dan kan je contact opnemen met Nino Steenbergen, Corporate Recruiter, via n.steenbergen@ballast-nedam.nl of bel/app naar 06-42922558.