

Jobboards

Jouw uitdaging

Als (Junior) Projectcontroller beheer jij de financiën van nu en de toekomst! Jij weet als geen en ander inzichtelijk te maken, wanneer welke kosten gaan ontstaan!

Wat ga je doen

Jouw werkzaamheden als (Junior) Projectcontroller zijn net zo divers als ons bedrijf; je komt in aanraking met alle aspecten van de financiële discipline. De functie is een mix van financial control, business control en project control, wat jou voldoende kansen geeft om jezelf breed te ontwikkelen.

Van jaarrekeningen tot fiscaliteit en van cash flow forecasting, projectbewaking, meerjarenramingen, meerjarenonderhoudsprogrammas tot risicomanagement.

Je krijgt alle mogelijkheden om jezelf verder te ontwikkelen binnen het vakgebied. Er is veel ruimte voor de inbreng van jouw creatieve ideeën, initiatieven nemen en jouw interesses binnen Asset Management verder uit te pluizen. Je bent werkzaam in een divers team, waarbij je ook samenwerkt met onze contractpartners en direct aan de Projectdirecteur rapporteert. Je bent de sparringpartner voor de Directeur Exploitatie en Contract Manager en speelt een brede rol binnen het Managementteam.

Jouw werklocatie is in ieder geval 2 dagen per week op het aan jou toegewezen object en de rest verdeel jij over Home-Office en het hoofdkantoor in Nieuwegein.

Jouw werkzaamheden in het kort:

- Opstellen van het financiële jaarplan (en meerjarenramingen)
- Budgetbewaking inclusief aanmaken bewakingsposten t.b.v. bewaking
- Zorgdragen voor een efficiënt en goed ingericht Project AO/IC
- Opstellen van de jaarlijkse exploitatiebegroting afgeleid van de BAFO begroting
- Toezien op een juiste en tijd kosten- opbrengstverwerking
- Opstellen en verstrekken van financiële prognoses als mede cash prognoses
- Afstemming tussen accounting en (project)control
- Registratie en controle van de contract wijzigingen
- Coderen en controle van inkooporders en bewaken goedkeuringsproces.
- Mede opstellen MJOP en updaten daarvan.

Wat krijg je van ons

- 13x per jaar een uitstekend salaris (per 4 weken, afhankelijk van kennis en ervaring);
- 30 vakantiedagen en individueel budget;
- Collectief pensioen en collectieve zorgverzekeringen;
- Een laptop en smartphone.

Wat breng je mee?

- Je hebt een relevante afgeronde hbo opleiding;
- Je bent assertief, proactief en niet bang om voor je mening uit te komen;
- Je bent flexibel en in staat in een veranderende organisatie/omgeving te werken;
- Je bent in staat om processen en contractbepalingen snel te doorgronden.

Over Ballast Nedam Asset Management

Ballast Nedam Asset Management focust zich op het onderhoud en de totale exploitatie van integrale projecten vanuit een regieverantwoordelijkheid, onder andere voor het gevangeniscomplex. Vanuit een exploitatie- en onderhoudsperspectief kijken zij vanaf de beginfase mee naar het ontwerp van een gebouw. Hierin pakken zij de rol als regieverantwoordelijke, waardoor zij nauwkeurig kunnen inschatten wat nodig is tijdens de exploitatiefase. Deze rol is tijdens het hele proces handig: van het indelen van een gebouw tot de inkoop van producten en het aantrekken van juiste partners. Soms duurt de exploitatiefase wel dertig jaar!

Op dit moment heeft Ballast Nedam Asset Management vijf objecten in beheer. Dit zijn de Kromhoutkazerne (Utrecht), Belastingkantoor de Knoop (Utrecht), Pi2 (Zaanstad), DC16 (Rotterdam) en Hart van Zuid (Rotterdam).

Ballast Nedam Asset Management is er trots op dat zij in 2021 de gedeelde eerste plaats heeft behaald in het Provider Performance onderzoek van de Hospitality Group.

Titel:

(Junior) Projectcontroller

Vakgebied:

Facilitair, Finance

Standplaats:

Nieuwegein

Type vacature:

Vast

Organisatie onderdeel:

Ballast Nedam Asset Management

Recruiter:

Andre Fahner

Wij kijken uit naar jouw reactie

Voor meer informatie over deze functie van (Junior) Projectcontroller kun je contact opnemen met André Fahner, Corporate Recruiter, via a.fahner@ballast-nedam.nl of 06 - 42 70 33 36.