

Intranet

Jouw uitdaging

Ben jij de werkvoorbereider die het fijne weet van renovatie en onderhoud? Neem je graag initiatief en werk je graag samen met andere bouwprofessionals? Lees dan snel verder!

Wat ga je doen

Als Werkvoorbereider Renovatie & Onderhoud ben je verantwoordelijk voor de werkvoorbereiding van meerdere R&O-projecten. Je zorgt ervoor dat deze projecten worden uitgevoerd volgens de gestelde eisen, waaronder technische specificaties, kwaliteit, budget en tijdslimieten. Dit draagt bij aan een veilige, effectieve en efficiënte projectuitvoering.

Je maakt werk- en keuringsplannen en houdt werkinstructies bij, met aandacht voor de bestaande situatie van de woning of het gebouw. Daarnaast stel je technische wensen en eisen op, stem je offertes af, houdt je toezicht op het inkoopproces en bewaakt je contracten met onderaannemers.

Je bent verantwoordelijk voor het opstellen en bewaken van plannings- en schema's, waarbij je afwijkingen en knelpunten signaleert en verbetervoorstellen doet. Hierbij houdt je rekening met de impact op bewoners of gebruikers. Verder adviseer en rapporteer je over de projectuitvoering aan stakeholders, inclusief de voortgang van renovatie- en onderhoudswerkzaamheden.

Het verzamelen en archiveren van gegevens en documenten behoort ook tot je taken. Je houdt ontwikkelingen bij, signaleert kennistekorten en deelt kennis over technieken en materialen voor renovatie en onderhoud, met een focus op duurzaamheid. Je zorgt voor kwaliteitsborging door de kwaliteit te controleren, correcties aan te geven en een opleverdossier op te stellen.

Tot slot help je bij het opzetten van een klantreis voor elk project, waarbij bewoners of gebruikers worden meegenomen in het hele renovatietraject. Dit omvat het maken van goede afspraken over werkdagen en -tijden, en het continu meten en verbeteren van de bewoners- of gebruikerstevredenheid.

Ben jij de gedreven werkvoorbereider die wij zoeken? Solliciteer dan nu en draag bij aan succesvolle renovatie- en onderhoudsprojecten!

Wat bieden we jou

- Een salaris tussen de € 3500,- en € 4500,- bruto per maand o.b.v. kennis en ervaring
- Goed pakket arbeidsvoorwaarden volgens cao Bouw & Infra, 43 vakantiedagen (waarvan er 13 worden uitbetaald), individueel budget en een uitstekend pensioen;
- Een lease-auto, een laptop en mobiele telefoon zodat je overal kunt werken;
- En een heleboel nieuwe enthousiaste collega's met wie je samen gaat werken.

Wat neem jij mee

- Afgeronde hbo- of wo-opleiding Bouwkunde of hieraan gerelateerd.
- Pro-actieve, initiatief nemende en probleemoplossende werkhouding
- Goede communicatieve vaardigheden en de wil om samen te werken

Interesse in deze carrière stap? Neem dan contact op met onze Recruiter. Vergeet niet de spelregels intern solliciteren te bekijken!